



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 02 ноября 2020 г.

№ 95

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов на территории городского поселения Угольные Копи Анадырского муниципального района», утвержденный постановлением Главы Администрации городского поселения Угольные Копи от 09.09.2019г. № 63

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2020 г. № 1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация городского поселения Угольные Копи,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов на территории городского поселения Угольные Копи Анадырского муниципального района», утвержденный постановлением Главы Администрации городского поселения Угольные Копи от 09.09.2019г. № 63 следующие изменения:

1.1. В [пункте](#) 2.3.1:

а) в абзаце третьем подпункта «а» слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

б) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);»;

в) абзац третий подпункта «в» изложить в следующей редакции:

«подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;»;

г) дополнить подпунктами «г» и «д» следующего содержания:

«г) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

д) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.».

1.2. Пункты 2.3.3 изложить в следующей редакции:

«2.8. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

1.3. Пункт 2.4.2. изложить в следующей редакции:

«2.31. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом в срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления заявления.».

1.4. В пункте 2.7:

а) **абзац первый** изложить в следующей редакции:

«2.7. К документам, на основании которых уполномоченными органами принимаются решения, предусмотренные пунктом 2.14 Правил, относятся:»;

б) **подпункт «а»** дополнить словами «(в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительству которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение)»;

в) в **подпункте «б»** слова «кадастровые паспорта объектов недвижимости» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости»;

г) в **подпункте «в»** слова «и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию» заменить словами «(за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию»;

д) **подпункт «д»** изложить в следующей редакции:

«д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет)»;

е) **подпункты «з» и «и»** изложить в следующей редакции:

«з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 2.8 Правил);

и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 2.8 Правил).».

1.5. Дополнить пунктом 2.7.1 следующего содержания:

«2.7.1. Документы, указанные в подпунктах «б», «д», «з» и «и» пункта 2.7, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу уполномоченного органа.».

1.6. В пункте 2.8:

а) в абзаце втором слова «пункте 2.7» заменить словами «подпунктах «а», «в», «г», «е» и «ж» пункта 2.7»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в подпунктах «а», «в», «г», «е» и «ж» пункта 2.7 настоящих Правил, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются электронной подписью заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»».

1.7. Пункт 2.14 дополнить пунктом 2.14.1 следующего содержания:

«2.14.1. От имени лица, указанного в пункте 2.21 Правил, вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42³ Федерального закона «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

1.8. Приложение № 2 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации

Е.А. Матвеева

Приложение к постановлению Администрации городского поселения Угольные Копи № 95 от 02.11.2020г. «Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов на территории городского поселения Угольные Копи Анадырского муниципального района»»

1. В пункте 1 после слов «объектам адресации адресов» дополнить словами «, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. N 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 40, ст. 4970; 2019, N 31, ст. 4457) (далее - Федеральный закон «Об инновационном центре «Сколково»)»;

2. пункт 3.1 изложить в следующей редакции: «

3.1	Прошу в отношении объекта адресации:				
	Вид:				
	Земельный участок		Сооружение		Машино-место
	Здание (строение)		Помещение		

»;

3. 3) в пункте 3.2:

а) в строке двадцать девятой после слова «здания» дополнить словом «(строения)»;

б) в строке тридцать пятой слова «, сооружения, объекта незавершенного строительства» заменить словами «(строения), сооружения»;

в) в строке сорок четвертой после слова «здании» дополнить словом «(строении)», после слова «здания» дополнить словом «(строения)»;

г) в строке пятьдесят третьей после слова «здании» дополнить словом «(строении)», после слова «помещения» дополнить словом «, машино-места»;

д) в строке пятьдесят шестой после слова «помещения» дополнить словом «, машино-места»;

е) в строке шестьдесят второй после слова «здании» дополнить словом «(строении)», после слова «помещений» дополнить словом «, машино-мест»;

ж) дополнить строками восьмидесятой - сто двадцать пятой следующего содержания:

	Образованием машино-места в здании, сооружении путем раздела здания, сооружения	
Количество образуемых машино-мест		
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения	

Дополнительная информация:		
	Образованием машино-места (машино-мест) в здании, сооружении путем раздела помещения, машино-места	
Количество машино-мест		
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	Адрес помещения, машино-места раздел которого осуществляется	
Дополнительная информация:		
	Образованием машино-места в здании, сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании, сооружении	
Количество объединяемых помещений, машино-мест		
Кадастровый номер объединяемого помещения ⁴	Адрес объединяемого помещения ⁴	
Дополнительная информация:		
	Образованием машино-места в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования	
Количество образуемых машино-мест		
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:		
	Необходимостью приведения адреса земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2020, N 22, ст. 3383) (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости») в соответствии с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	Существующий адрес земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	
Дополнительная информация:		
	Отсутствием у земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», адреса	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помеще-	Адрес земельного участка, на котором расположен объект адресации, либо здания (строения), сооружения, в	

ния, машино-места	котором расположен объект адресации (при наличии)
Дополнительная информация:	

»;

4. В пункте 3.3:

а) в строке четвертой после слова «городского» дополнить словом «, муниципального»;

б) строку восемнадцатую изложить в следующей редакции:

«Прекращением существования объекта адресации и (или) снятием с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации»;

в) строку девятнадцатую изложить в следующей редакции:

«Исключением из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации»;

5. Пункт 10 изложить в следующей редакции: «

10	Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в целях предоставления государственной услуги.
----	---

»;

6. В абзаце четвертом примечания после слов «присвоение объектам адресации адресов» дополнить словами «, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково»».