



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 26.10.2017 г.

№ 157

Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в городском поселении Угольные Копи

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом городского поселения Угольные Копи, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом городского поселения Угольные Копи, Администрация городского поселения Угольные Копи,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления муниципальной преференции в городском поселении Угольные Копи.

2. Считать утратившим силу Порядок предоставления муниципальной преференции в части передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Угольные Копи, утвержденный постановлением Администрации городского поселения Угольные Копи от 15.06.2016 года № 124.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Е.А. Зверева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению
Администрации городского
поселения Угольные Копи
от 26.10.2017 г. № 157

Порядок предоставления муниципальной преференции в городском поселении Угольные Копи

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Угольные Копи.

1.2. Настоящий Порядок определяет организационные и правовые основы защиты конкуренции, в том числе предупреждения и пресечения незаконного предоставления преимущества при ведении предпринимательской деятельности отдельным хозяйствующим субъектам городского поселения Угольные Копи.

1.3. Настоящий Порядок распространяется на отношения, которые связаны с защитой конкуренции, в том числе с предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции, в которых участвуют Администрация городского поселения Угольные Копи (далее – Администрация), хозяйствующий субъект, юридические лица.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- муниципальная преференция - предоставление органами местного самоуправления отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности, путем передачи муниципального имущества, иных объектов гражданских прав либо путем предоставления имущественных льгот, муниципальных гарантий.

- хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;

- конкуренция – соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке;

- недобросовестная конкуренция – любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаем делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам – конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации;

- монополистическая деятельность - злоупотребление хозяйствующим субъектом, группой лиц своим доминирующим положением, соглашения или согласованные действия, запрещенные антимонопольным законодательством, а также иные действия (бездействия), признанные в соответствии с федеральными законами монополистической деятельностью;

- антимонопольный орган - федеральный антимонопольный орган и его территориальные органы.

2. Порядок предоставления муниципальной преференции

2.1. Муниципальная преференция может быть предоставлена хозяйствующим субъектам, осуществляющим свою деятельность на территории городского поселения Угольные Копи исключительно в целях:

1) обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

2) развития образования и науки;

3) проведения научных исследований;

4) защиты окружающей среды;

5) сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

6) развития культуры, искусства и сохранения культурных ценностей;

7) развития физической культуры и спорта;

8) обеспечения обороноспособности страны и безопасности государства;

9) производства сельскохозяйственной продукции;

10) социального обеспечения населения;

11) охраны труда;

12) охраны здоровья граждан;

13) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

14) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

15) определяемых другими федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

2.2. Муниципальная преференция в целях, предусмотренных в пункте 2.1. настоящего Порядка, предоставляется без предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа, при наличии положительного

заключения Администрации о целесообразности ее предоставления, если такая преференция предоставляется:

1) на основании решения Совета депутатов городского поселения Угольные Копи о бюджете, содержащем либо устанавливающим порядок определения размера муниципальной преференции и ее конкретного получателя;

2) путем направления на финансовое обеспечение непредвиденных расходов средств резервных фондов в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации;

3) в размере, не превышающем установленного Центральным банком Российской Федерации предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации между юридическими лицами по одной сделке, если такая преференция предоставляется не чаще чем один раз в год одному лицу.

4) в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами), содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

В этих случаях, порядок определения размера и (или) условия предоставления муниципальной преференции определяется постановлением Администрации с учетом пунктов 2.3. - 2.5. настоящего Порядка.

2.3. При предоставлении муниципальной преференции в форме передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование, размер предоставляемой муниципальной преференции определяется балансовой стоимостью передаваемого имущества. При отсутствии таковой, стоимость передаваемого имущества определяется в порядке статей 424 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 40 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.4. Предоставление муниципальной преференции может осуществляться в форме освобождения от арендной платы за передаваемое имущество на определенную сумму, а также в форме предоставления льгот по арендной плате при передаче имущества в аренду (снижение арендной платы на определенную сумму).

2.5. При предоставлении муниципальной преференции в виде передачи имущества в аренду, предусматривается предоставление льготы в виде разницы между установленной арендной платой на территории городского поселения Угольные Копи и сложившейся при взаимодействии спроса и предложения на рынке идентичных (а при отсутствии – однородных) товаров (работ, услуг) в сопоставимых экономических (рыночных) условиях рыночной стоимостью аренды.

2.6. Не является муниципальной преференцией:

а) предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав по результатам торгов, организованных в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также по результатам иных процедур, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд;

б) передача, выделение, распределение муниципального имущества отдельным лицам в целях ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, военных действий, проведения контртеррористических операций;

в) закрепление муниципального имущества за хозяйствующими субъектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

г) предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав на основании федерального закона или на основании вступившего в законную силу решения суда;

д) предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав в равной мере каждому участнику товарного рынка;

е) предоставление концедентом концессионеру муниципальных гарантий, имущественных прав по концессионному соглашению, заключенному в соответствии с частями 4.1 - 4.12 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2.7. Предоставление муниципальной преференции без предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа осуществляется по согласованию хозяйствующего субъекта, юридического лица с Администрацией.

2.8. При предоставлении муниципальной преференции без предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа издается муниципальный правовой акт, который оформляется постановлением Администрации о предоставлении муниципальной преференции. На основании постановления Администрации о предоставлении муниципальной преференции готовится и направляется хозяйствующему субъекту проект Договора с копией постановления Администрации о предоставлении муниципальной преференции.

2.9. Муниципальная преференция, предоставляемая в случаях, не оговоренных пунктом 2.2. настоящего Порядка, предоставляется только с предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.10. Администрация организует ведение реестра актов о предоставлении муниципальной преференции, содержащего сведения о хозяйствующих субъектах, получивших муниципальную преференцию, целях и размерах данной преференции.