



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

РЕШЕНИЕ

XXXII сессия IV созыва

От 22 декабря 2021 г.

№ 194

Об установлении земельного налога на территории городского поселения Угольные Копи

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории городского поселения Угольные Копи земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования городского поселения Угольные Копи.

2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных (предоставленных (приобретённых)) для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности);

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом (за исключением индивидуального жилищного строительства) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговая льгота на уплату земельного налога на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи предоставляется:

1) В виде освобождения от уплаты земельного налога:

органам местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставляемых для непосредственного выполнения возложенных на эти органы функций;

учреждениям образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемым из окружного бюджета Чукотского автономного округа и местного бюджета Анадырского муниципального района - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получившим статус резидентов ТОСЭР «Чукотка» в течение первых пяти лет со дня получения ими статуса резидента ТОСЭР «Чукотка», начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором был получен такой статус, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Чукотка»;

индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» в течение первых пяти лет со дня получения ими статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором был получен такой статус, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности;

физическим лицам, имеющих трёх и более несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства и используемых в соответствии с видом разрешённого использования.

2) В виде понижения ставки земельного налога, предусмотренной подпунктом 3 пункта 2 настоящего решения, на 50 процентов:

индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получивших статус резидентов ТОСЭР «Чукотка» в течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная абзацем 4 подпункта 1 настоящего пункта, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Чукотка»;

индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» в течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная абзацем 5 подпункта 1 настоящего пункта, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности.

4. Уплата земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу производится налогоплательщиками-организациями в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

5.1. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.09.2016 года № 108 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи»;

5.2. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 31.10.2019 года № 115 «О внесении изменения в Решение муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.09.2016 года № 108 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи»;

5.3. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 26.10.2020 года № 157 «О внесении изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.09.2016 года № 108 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи»;

5.4. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 12.03.2021 года № 170 «О внесении изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.09.2016 года № 108 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи»;

5.4. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.06.2021 года № 184 «О внесении изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения Угольные Копи от 30.09.2016 года № 108 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения Угольные Копи».

6. Настоящее Решение подлежит обнародованию.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Глава городского
поселения Угольные Копи

В.И. Костич

Председатель Совета депутатов
городского поселения Угольные Копи

О.Н. Пасечный