



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

**Р Е Ш Е Н И Е  
XXI сессия III созыва  
(внеочередная)**

от 30 сентября 2016 года

№ 107

пос. Угольные Копи

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Угольные Копи

Руководствуясь статьей 14 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Совет депутатов городского поселения Угольные Копи,

**РЕШИЛ:**

1. В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Угольные Копи установить:

1.1. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи – **30 791** руб/чел в месяц.

1.2. Стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению – **526 784** руб/чел.

2. Решение Совета депутатов городского поселения Угольные Копи от 19.05.2014 года № 36 «Об установлении порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Угольные Копи» - признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя  
Совета депутатов городского  
поселения Угольные Копи

С.А. Тараканов

Глава городского  
поселения Угольные Копи

С.Л. Савченко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к решению Совета депутатов городского поселения Угольные Копи  
«Об установлении порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Угольные Копи»

### Расчет порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества приходящегося на каждого члена семьи

**СЖ** – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

**НП** – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (16 кв.м.);

**РС** – размер семьи (1 чел.);

**РЦ** – средняя расчетная рыночная цена одного кв. м жилья (32 924 руб.).

Порог стоимости имущества – принять равным расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения СЖ

$$\text{СЖ} = \text{НП} \times \text{РС} \times \text{РЦ}$$

$$\text{СЖ} = 16 \times 1 \times 32\,924 = 526\,784 \text{ рублей}$$

**ПД** – пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**ПН** – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 мес.);

**ПМ** – среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (прожиточный минимум на одного члена семьи или иной минимальный уровень дохода), (1,5 × 18 576 руб.).

$$\text{ПД} = (\text{СЖ} / \text{ПН}) / \text{РС} + \text{ПМ}$$

$$\text{ПД} = (526\,784 / 180) / 1 + 1,5 \times 18\,576 = 30\,791 \text{ рубль}$$

---

**30 791 рубль** – пороговый размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**526 784 рублей** – пороговый размер стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи и подлежащего налогообложению.

---

*\*Расчет составлен на основании методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма*