



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГОЛЬНЫЕ КОПИ**

Р Е Ш Е Н И Е
(V внеочередной сессия III созыва)

от 19 мая 2014 года

№ 36

пос. Угольные Копи

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Угольные Копи

Руководствуясь статьей 14 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Совет депутатов городского поселения Угольные Копи,

РЕШИЛ:

1. В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Угольные Копи установить:

1.1. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи - **25 102** руб/чел в месяц.

1.2. Стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению - **481 600** руб/чел.

2. Решение Совета депутатов городского поселения Угольные Копи от 24.05.2011 года № 89 «Об установлении порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Угольные Копи» - признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского поселения Угольные Копи

К.А. Пятницкий

Глава городского
поселения Угольные Копи

С.Л. Савченко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к решению Совета депутатов городского поселения Угольные Копи
«Об установлении порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Угольные Копи»

Расчет порогового размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества приходящегося на каждого члена семьи

СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (16 кв.м.);

РС – размер семьи (1 чел.);

РЦ – средняя расчетная рыночная цена одного кв. м жилья (30 100 руб.).

Порог стоимости имущества – принять равным расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения СЖ

$$\text{СЖ} = \text{НП} \times \text{РС} \times \text{РЦ}$$

$$\text{СЖ} = 16 \times 1 \times 30100 = 481\ 600 \text{ рублей}$$

ПД – пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

ПН – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (204 мес.);

ПМ – среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (прожиточный минимум на одного члена семьи или иной минимальный уровень дохода), (1,5х14 951 руб.).

$$\text{ПД} = (\text{СЖ} / \text{ПН}) / \text{РС} + \text{ПМ}$$

$$\text{ПД} = (481600 / 180) / 1 + 1,5 \times 14951 = 25\ 102 \text{ рубля}$$

25 102 рубля – пороговый размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

481 600 рублей – пороговый размер стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи и подлежащего налогообложению.

Расчет составлен на основании методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма